UCHWAŁA NR 121/IX/2025
RADY GMINY KŁODZKO

z dnia 28 marca 2025 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu Stary Wielisław, Jaszkowa Górna

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.) **Rada Gminy Kłodzko uchwala co następuje:**

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu Stary Wielisław, Jaszkowa Góra w gminie Kłodzko.

§ 2. Granice obszaru objętego opracowaniem miejscowego planu określa załącznik graficzny nr 1, nr 2, nr 3 stanowiący integralną część niniejszej uchwały.

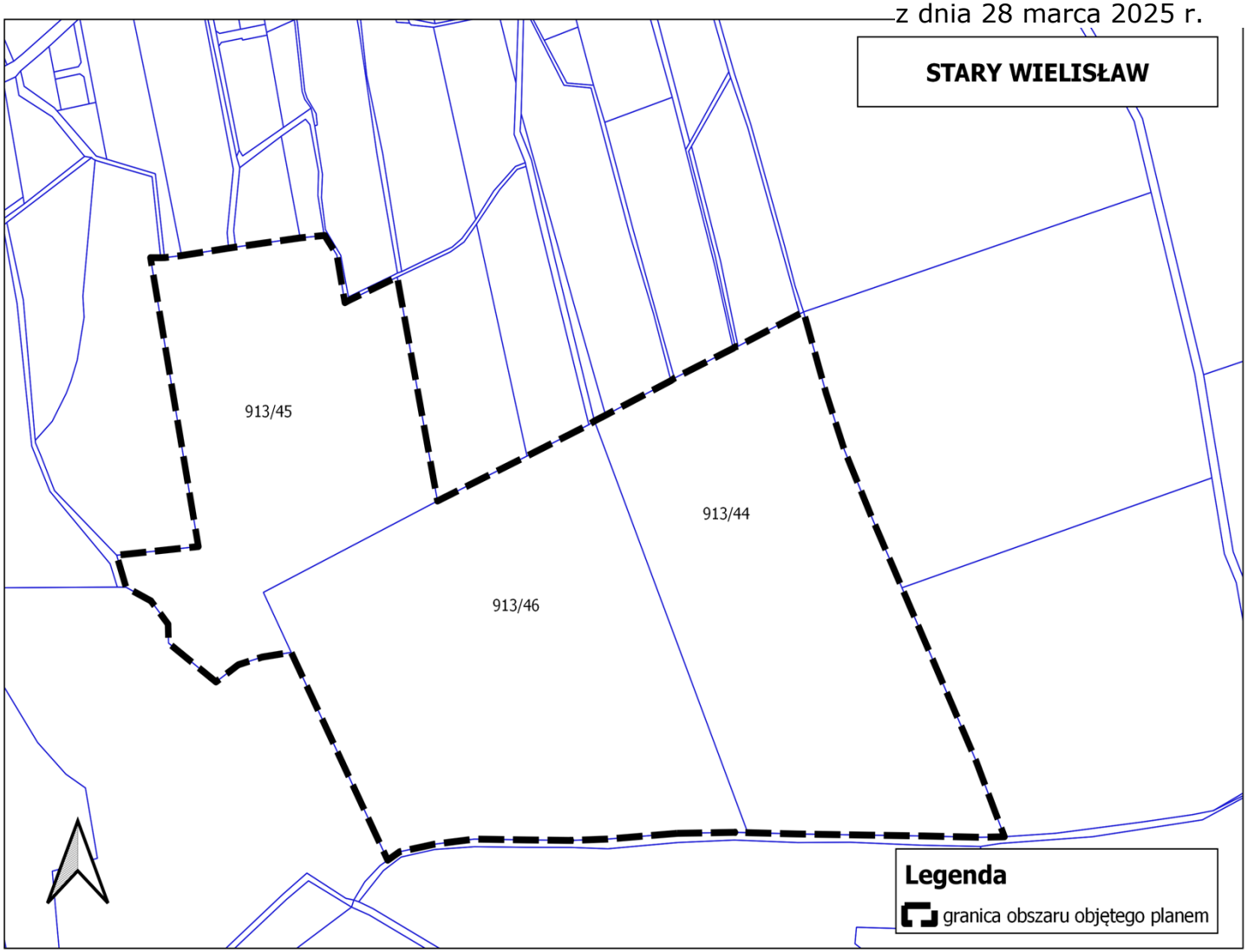
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kłodzko.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Gminy Kłodzko

Ryszard Jastrzębski

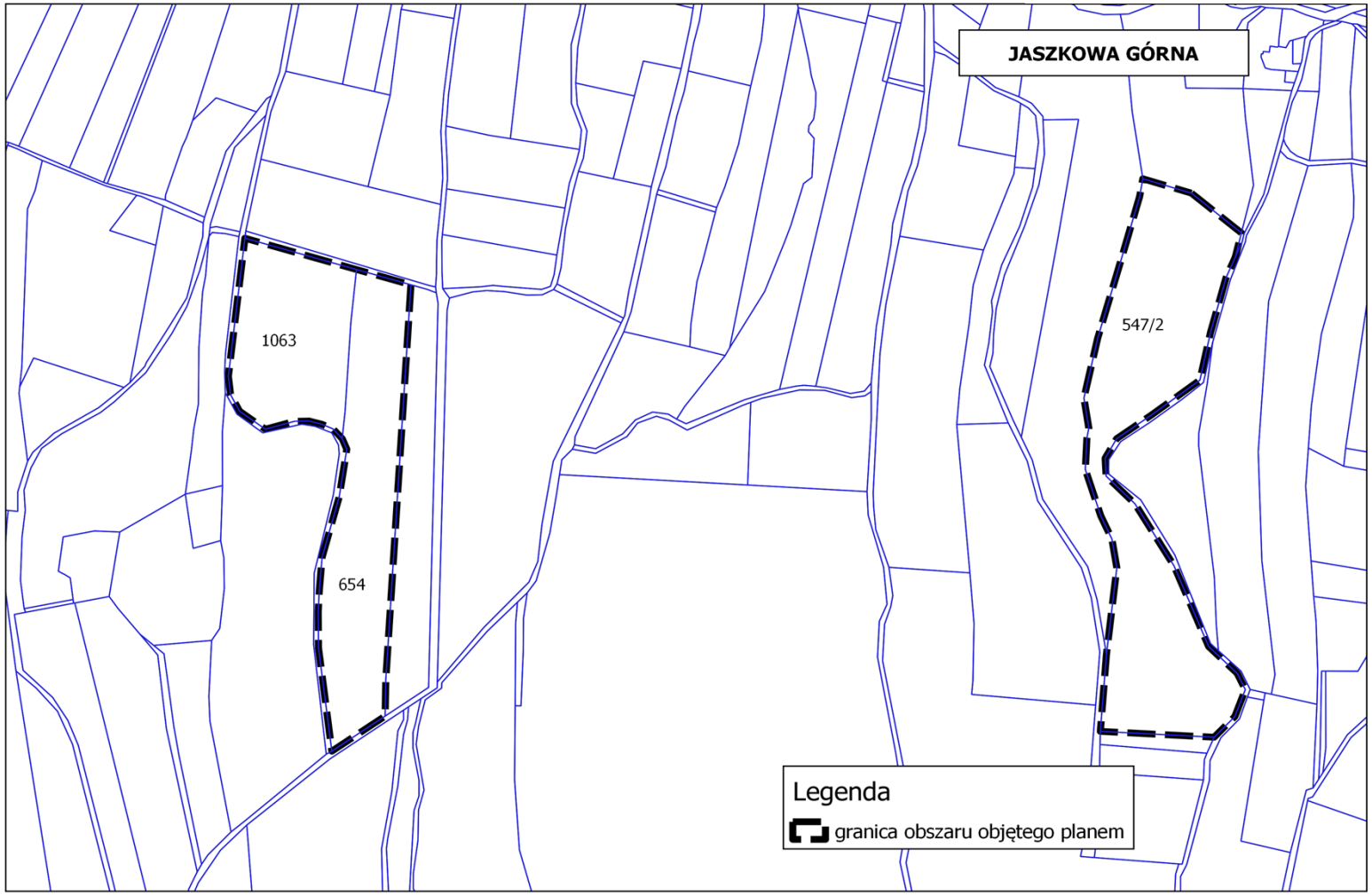
Załącznik Nr 1 do uchwały Nr 121/IX/2025
Rady Gminy Kłodzko
z dnia 28 marca 2025 r.



Załącznik Nr 2 do uchwały Nr 121/IX/2025
Rady Gminy Kłodzko
z dnia 28 marca 2025 r.



Załącznik Nr 3 do uchwały Nr 121/IX/2025
Rady Gminy Kłodzko
z dnia 28 marca 2025 r.



Uzasadnienie

Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity - Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.) kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego należy do zadań własnych gminy. Stosownie do art. 14 ust. 4 powyższej ustawy uchwałę o przystąpieniu do sporządzeniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, rada gminy podejmuje z własnej inicjatywy lub na wniosek wójta, burmistrza albo prezydenta miasta.

Niniejsza uchwała obejmuje 3 obszary położone na terenie Gminy Kłodzko. Obszar wskazany w załączniku nr 1, obręb Stary Wielisław, powierzchnia terenu wynosi ok. 41,38 ha i obszar wskazany w załączniku nr 2, powierzchnia terenu wynosi ok. 1,70 ha, obręb Stary Wielisław- uwzględnione zostały na wniosek inwestorów. Obszar wskazany w załączniku nr 3 Jaszkowa Górna, stanowi własność Gminy Kłodzko, powierzchnia terenu wynosi ok. 13,36 ha.

Ze względu na duże zainteresowanie budową urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł zarówno ze strony osób prywatnych jak i potrzeb gminy wskazane jest zatem wprowadzenie zmian w mpzp umożliwiających ich realizację.

Opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowego obszaru pozwoli na poprawne kształtowanie polityki przestrzennej na tych obszarach oraz przede wszystkim zwiększy aktywność gospodarczą w zakresie odnawialnych źródeł energii- farm fotowoltaicznych.

W tej sytuacji podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za zasadne.