UCHWAŁA NR 272/IX/2026
RADY GMINY KŁODZKO

z dnia 27 maja 2026 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu Krosnowice

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.Dz.U. z 2026 r. poz. 662.) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2026 r. poz. 538) **Rada Gminy Kłodzko uchwala co następuje:**

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu Krosnowice.

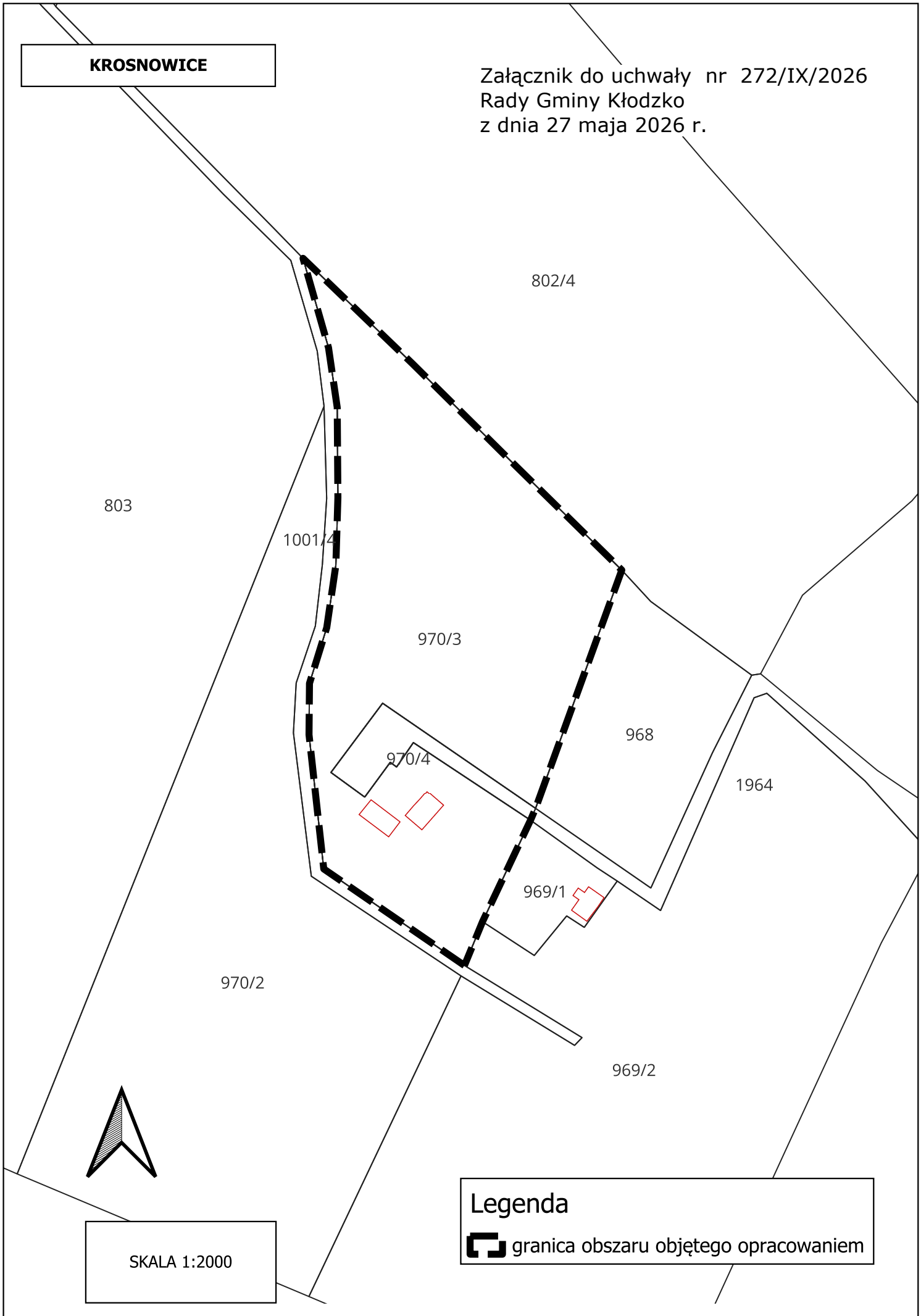
§ 2. Granice obszaru objętego opracowaniem miejscowego planu określa załącznik graficzny nr 1 stanowiący integralną część niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kłodzko.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Gminy Kłodzko

Ryszard Jastrzębski


KROSNOWICE
Załącznik do uchwały nr 272/IX/2026
Rady Gminy Kłodzko
z dnia 27 maja 2026 r.
802/4
803
1001/4
970/3
968
970/4
1964
969/1
970/2
969/2
SKALA 1:2000
Legenda
granica obszaru objętego opracowaniem

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2026 r. poz. 538) kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego należy do zadań własnych gminy. Stosownie do art. 14 ust. 4 powyższej ustawy uchwałę o przystąpieniu do sporządzeniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, rada gminy podejmuje z własnej inicjatywy lub na wniosek wójta, burmistrza albo prezydenta miasta.

Obszar wskazany w załączniku graficznym nr 1, obejmuje teren położony w miejscowości Krosnowice. Teren objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Kłodzko we wsi Krosnowice (uchwała 96/IV/2003 z dnia 30 grudnia 2003 r.) - przeznaczony pod teren użytków rolnych i zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Zgodnie z kierunkami określonymi w obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kłodzko, uchwalonym uchwałą Rady Gminy Kłodzko nr 277/VIII/2021 z dnia 27 maja 2021 r. teren znajduje się w części na obszarze funkcjonalnym rolnym i mieszkaniowym. Opracowanie planu dot. zwiększenia powierzchni pod zabudowę zagrodową.

Sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowego obszaru pozwoli na poprawne kształtowanie polityki przestrzennej i jest związane z dynamicznie zmieniającymi się potrzebami gminy.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za zasadne.